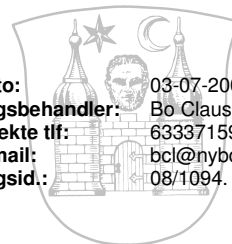




Bjørn Ø. Nielsen
Vældegaard
Sulkendrupvej 19
5800 Nyborg

Dato: 03-07-2008
Sagsbehandler: Bo Clausen
Direkte tlf: 63337159
E-mail: bcl@nyborg.dk
Sagsid.: 08/1094.



Vurdering af anmeldelse om etablering af dyrehold og dispensation til placering af stald på ejendommen matr.nr. 5c, Sulkendrup By, Vindinge beliggende Sulkendrupvej 19, 5800 Nyborg, cvr-nr.: 10590302.

Indledning

Emne	Data
Ansøger	Bjørn Østergaard Nielsen
Bedriftens adresse	Sulkendrupvej 19, 5800 Nyborg
Husdyrbrugets navn	Vældegaard
Matrikelnummer	5c, Sulkendrup By, Vindinge
Virksomhedens art	Ammekvægsbesætning
Ejer	Bjørn Østergaard Nielsen
CHR-nummer	17460
CVR-nummer	10590302
Tilsynsmyndighed	Nyborg Kommune

Nyborg Kommune har den 12. februar 2008 modtaget anmeldelse om etablering af husdyrhold og etablering af en dybstrøelsesstald på ovennævnte ejendom. Der er anmeldt etablering af en ammekvægsbesætning bestående af 6 stk. ammekøer, 3 stk. tyrekalve og 3 stk. årsopdræt, svarende til i alt 6,3 DE. Til ejendommen hører en 250 m² driftsbygning. Af anmeldelsen fremgår det, at bygningen skal anvendes til 150 m² lade og 100 m² dybstrøelsesstald. Stalden skal anvendes til opstaldning af dyrene i vinterperioden. Samtidig med anmeldelse af ovenstående er der søgt om dispensation fra afstandskrav om, at stalde m.v. for husdyrbrug skal placeres mindste 30 m fra naboskel.

Etableringen er omfattet af reglerne i husdyrgodkendelsesloven¹ og reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen².

¹ Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

² Bekendtgørelse nr. 1695 af 19. december 2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v.

Nyborg Kommune
Rådhuset
Torvet 1
5800 Nyborg
Telefon: 6333 7000
Telefax: 6333 7001

E-mail: kommune@nyborg.dk
Sikker e-mail: sikkerepost@nyborg.dk

www.nyborg.dk

Teknik- og Miljøafdeling
Nørrevoldgade 9, Nyborg
Træffetid: Mandag og tirsdag
kl. 9.30 – 15.00
Onsdag - LUKKET
Torsdag kl. 9.30 – 16.30
Fredag kl. 9.30 – 13.00

Telefontid: Mandag, tirsdag og onsdag
kl. 9.00 – 15.30
Torsdag 9.00 – 17.00
Fredag 9.00 – 13.30

E-mail: teknik-miljoefdelingen@nyborg.dk

Borgerservice - servicekontor Nyborg
Træffetid: Mandag og tirsdag
kl. 9.30 – 15.00
Onsdag lukket
Torsdag kl. 9.30 – 17.45
Fredag kl. 9.30 – 13.00

Telefontid: Mandag, tirsdag og onsdag
kl. 9.00 – 15.30
Torsdag 9.00 – 17.00
Fredag 9.00 – 13.30

Afgørelse

Nyborg Kommune meddeler hermed, at det anmeldte dyrehold på 6 stk. ammekøer, 3 stk. tyrekalve og 3 stk. årsopdræt svarende til i alt 6,3 DE på ejendommen matr.nr. 5c, Sulkendrup By, Vindinge beliggende Sulkendrupvej 19, 5800 Nyborg, cvr-nr.: 10590302, er i overensstemmelse med reglerne i husdyrgodkendelsesloven og husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der meddeles desuden dispensation til etablering af en 100 m² stald i eksisterende driftsbygning.

Det anmeldte dyrehold og dispensationen bortfalder, hvis de ikke er udnyttet inden 2 år fra meddelelsens datering.

Forudsætningerne for det anmeldte og dispensationen findes i vedlagte "Anmeldelse af husdyrhold og etablering af dybstrøelsesstald af 6. februar 2008" og nedenstående miljøvurdering. Førstnævnte er vedlagt som bilag.

Afgørelsen er meddelt under forudsætning af, at virksomheden placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med det anmeldte, samt under forudsætning af, at husdyrgodkendelseslovens og husdyrgødningsbekendtgørelsens regler overholdes. Afgørelsen meddeles desuden under forudsætning af, at følgende vilkår overholdes:

1. Evt. husdyrgødning lagt i markstak skal være overdækket og skal placeres mindst 200 m fra nærmeste nabobeboelse.
2. Der skal til stadighed udføres en effektiv fluebekæmpelse på ejendommen, så der ikke opstår fluegener ved de omboende.

Øvrige bestemmelser

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpende i forhold til denne afgørelse.

Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres på en måde, der kan indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, uden kommunalbestyrelsens forudgående tilladelse til udvidelsen eller ændringen.

Det skal endvidere bemærkes, at virksomheden også er omfattet af § 42 i husdyrgodkendelsesloven. Efter denne paragraf kan tilsynsmyndigheden påbyde afhjælpende foranstaltninger, hvis virksomhedens drift medfører væsentlig forurening, gener eller uhygiejniske forhold.

Der gøres desuden opmærksom på § 52 i husdyrgodkendelsesloven. Heraf fremgår, at den ansvarlige for forhold eller indretninger, der kan give anledning til forurening, straks skal underrette tilsynsmyndigheden, såfremt driftsforstyrrelser eller uheld medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor.

Klagevejledning

Der kan klages skriftligt over den meddelte dispensation. En eventuel klage skal være modtaget af kommunen senest 4 uger fra offentliggørelse. Dispensationen offentliggøres i Lokalavisen Nyborg den 15.07 2008 og klagefristen udløber dermed den 12.08 2008. Kommunen videresender klagen til klageinstansen: Miljøklagenævnet.

De klageberettigede er: Ansøger, miljøministeren og enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen. Kommunen vil give ansøger besked, hvis der kommer klager over afgørelsen.

En klage over dispensationen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter endelig afgørelse. Fristen regnes fra annonceringsdatoen i Lokalavisen Nyborg.

Afgørelsen vedrørende det anmeldte dyrehold kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Modtagere af kopi af afgørelsen

- Kjeld Rosendal Justesen, Sulkendrupvej 17, 5800 Nyborg
- Jens Krog Rasmussen, Sulkendrupvej 21, 5800 Nyborg
- Centrovic, Miljøafdelingen, Lombjergevej 1, 5750 Ringe.
asl@agrogaarden.dk
- Miljøcenter Odense. Ørbækvej 100, 5220 Odense SØ.
Post@ode.mim.dk

Venlig hilsen

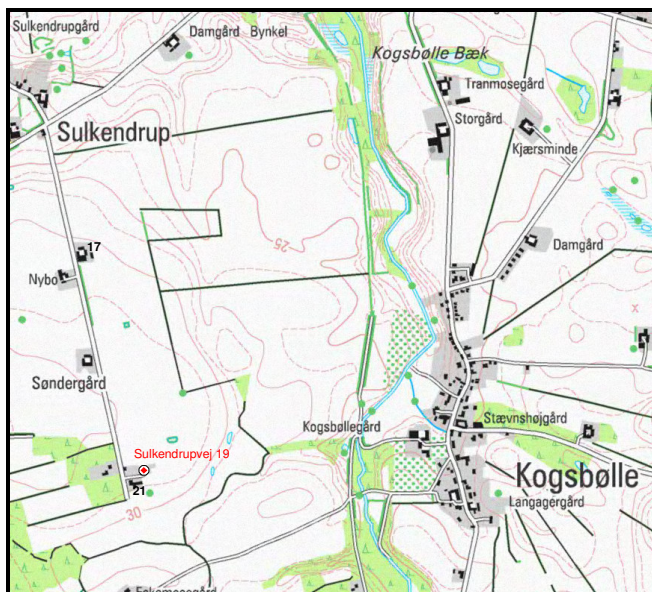
Birgit Sønderskov Weber
Grubeleder i Natur og Miljø

Bo Clausen
Miljøsagsbehandler

Miljøvurdering

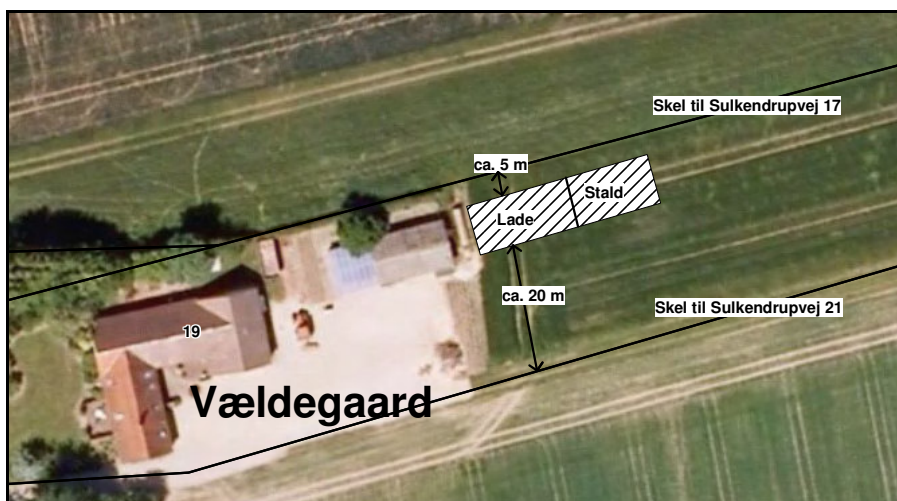
1. Beliggenhed

Ejendommen ligger uden for samlet bebyggelse. Den nærmeste samlede bebyggelse og samtidig nærmeste byzone er Kogsbølle, som ligger ca. 900 m fra stalden. Nedenstående kortudsnit viser ejendommens beliggenhed.



Kort gengivet med tilladelse fra Kort & Matrikelstyrelsen.
Målestoksforhold: 1:25.000

Staldanlægget er placeret i forlængelse af eksisterende driftsbygning. Anlægget består af 150 m² lade og 100 m² dybstrøelsesstald. Afstanden til skellet mod ejendommen Sulkendrupvej 17 er ca. 5 m og til skellet mod Sulkendrupvej 21 er ca. 20 m. Der er ca. 765 m fra stalden til beboelsen på Sulkendrupvej 17 og ca. 90 m til beboelse på Sulkendrupvej 21. Der er ca. 47 m til beboelse på samme ejendom. Nedenstående kortudsnit viser anlæggets placering.



Skitse af anmeldt staldanlæg og afstande til nærmeste skel.

1.1 Afstandskrav

Staldbygningen ligger mere end 50 m fra eksisterende eller ifølge lokalplan fremtidig byzone- eller sommerhusområde og mere end 50 m fra område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål m.v. Afstanden til nærmeste nabobeboelse er ligeledes mere end 50 m. Dermed er afstandskravene i husdyrgodkendelseslovens § 6 overholdt.

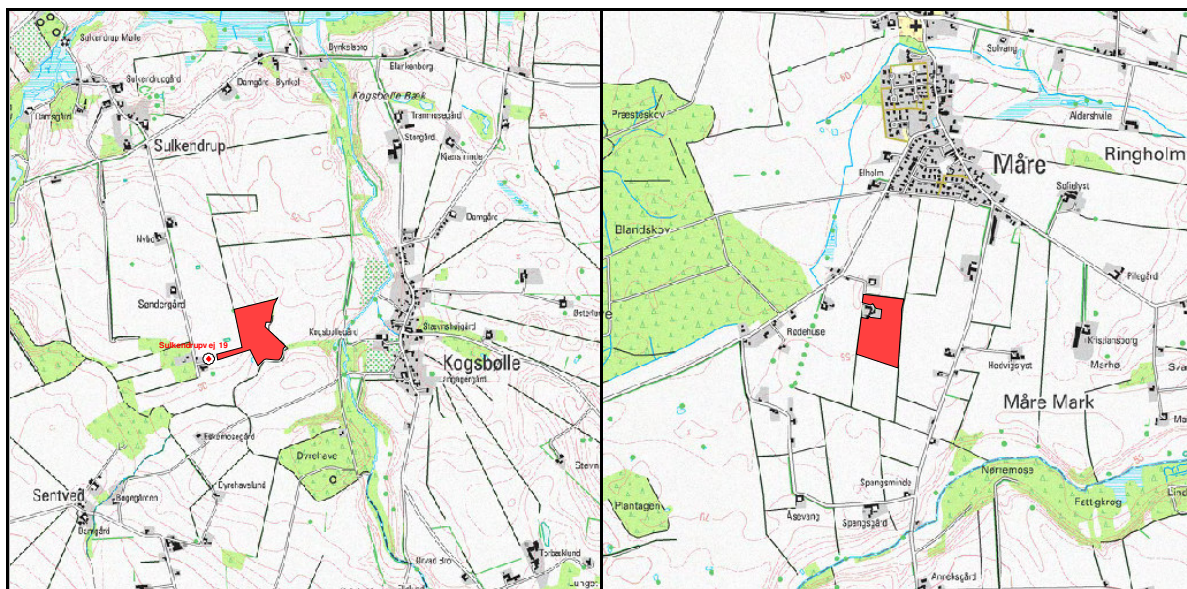
I husdyrgodkendelseslovens § 8 er der en række afstandskrav fra stalde og lign. Afstanden fra staldbygningen til vandforsyningsanlæg, vandløb og søer, offentlig vej og privat fællesvej, levnedsmiddelvirksomhed og beboelse på samme ejendom er alle overholdt. Kravet om, at der skal være mindst 30 m fra stald til naboskel, er ikke overholdt, idet stalden ligger henholdsvis ca. 5 og ca. 20 m fra naboskel. Derfor er der søgt om dispensation fra dette afstandskrav.

1.2 Partshøring

I det der er søgt om dispensation fra afstandskravet til naboskel, er der foretaget partshøring hos ejendommene beliggende Sulkendrupvej 17 og 21. Under høringsperioden på 4 uger har Nyborg Kommune ikke modtaget kommentarer til sagen fra de pågældende ejendomme.

2. Udbringningsarealer

Til en ammekvægsbesætning på 6,3 DE kræves et harmoniareal på 3,7 ha. I anmeldelsen er der angivet et samlet areal til udbringning af husdyrgødning på 11,3 ha (ejet areal på 5,5 ha og 5,8 ha forpagtede arealer). Dyretrykket er dermed 0,56 DE pr. ha. Kreaturerne vil gå på græs i sommerperioden på de 5,5 ha, der ligger i forbindelse med ejendommen. Nedenstående kortudsnit viser, hvor udbringningsarealerne er placeret.



Kort over udbringningsarealer markeret med rødt. Til venstre Sulkendrupvej 19. Til højre areal i forpagtning på Ravnholdtvej 43c. Målestoksforhold: 1:25.000 (Kort gengivet med tilladelse fra Kort & Matrikelstyrelsen).

2.1 Natur og vand

En del af foldarealet ved ejendommen ligger indenfor nitrattfølsomt indvindingsområde. I det husdyrtrykket ved det anmeldte er ca. 1/3- del af de gældende harmoniregler, vurderes det, at der ikke skal stilles særlige vilkår omkring udledning af nitrat på dette areal.

Det forpagtede areal ligger inden for opland til Natura 2000 vandområder, der er overbelastet med fosfor. Med et dyretryk på 0,56 DE pr. ha, vurderes ammekvægbesætningen ikke at give anledning til forøgelse af jordens fosforindhold på de pågældende arealer. Der skal derfor ikke stilles særlige vilkår omkring udbringning af fosfor.

Det forpagtede areal ligger ligeledes inden for opland til sårbart Natura 2000-områder med nitratklassificering 2. Det betyder, at husdyrtrykket maksimalt må være 65 % af de generelle regler, hvilket svarer til 1,1 DE pr ha. Da husdyrtrykket i det anmeldte er 0,56 DE pr ha, skal der ikke stilles særlige vilkår omkring udledning af nitrat på det forpagtede areal.

3. Påvirkning af naboer

I det der er ca. 90 m til beboelse på Sulkendrupvej 21 og ca. 765 m til beboelse på Sulkendrupvej 17 (de to nærmeste naboer), at der er tale om 6,3 DE og at kreaturerne går på græs i sommerhalvåret, vurderes det, at det anmeldte ikke vil give anledning til væsentlige flue- eller lugtgener for de omboende. Der skal dog stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse i og omkring stalden, samt vilkår om, at husdyrgødning lagt i markstak skal være overdækket og skal placeres mindst 200 m fra nærmeste nabobeboelse.

4. Konklusion

Det vurderes samlet, at det anmeldte ikke vil påvirke miljøet væsentligt, hvis ovennævnte vilkår overholdes og at det anmeldte dermed er i overensstemmelse med reglerne i husdyrgodkendelsesloven og i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Det vurderes i øvrigt, at der kan gives dispensation fra husdyrgodkendelseslovens § 8 til etablering af stalden 5 m fra naboskellet.

Janne Hansen den 03.07.2008